

發行人：陳彥希  
發行所：全國律師聯合會  
出版者：全國律師月刊雜誌社  
地址：台北市中正區忠孝西路一段4號7樓C室  
電話：(02)2388-1707 傳真：(02)2388-1708  
網址：www.tvba.org.tw  
E-mail：bartw@ms27.hinet.net  
劃撥帳號：19099502  
戶名：全國律師聯合會

#### 編輯委員會

主任委員：徐建弘  
副主任委員：伍安泰、桂祥晟、楊岡儒  
委員：丁俊和、王銘勇、朱子元、呂光  
李耿誠、李政儒、林孟毅、胡峰實  
徐瑞晃、許民憲、許修豪、陳冠甫  
陳智全、葉張基、蔡銘書、劉博文  
蕭雷庭、魏千峯  
(依姓氏筆劃排列)

本期執行編輯：陳冠甫

打字、排版、印刷、美編：安凡彩色印刷有限公司  
地址：新北市中和區中山路三段110號3F之1  
電話：(02)8221-5885 · 7731-5885 (代表號)  
傳真：(02)7731-5511 · 7731-5886  
新聞局登記證局版北市誌字第1289號  
台灣郵政北台字第6041號執照登記為雜誌交寄

111年3月號專題預告：  
全民健康保險之探討

# 全國律師

## 2月號目錄

中華民國111年2月15日出版

### ■ 社論

2 新租賃法施行後之挑戰 ..... 陳冠甫

### ■ 封面介紹

3 蘭夜 ..... 高紫庭

### ■ 本期專題／租賃法新議題

4 租賃住宅市場發展及管理條例體系與定位之探究 ..... 何彥陞

34 論「租賃住宅市場發展及管理條例」之點交程序 ..... 林岡輝

43 租賃住宅市場發展及管理條例第12條適用疑義 ..... 劉琦富

51 論定期租賃契約租金調整因素——以新冠疫情之  
調整租金判決為中心 ..... 陳冠甫

### ■ 法學論述

58 由歐盟委員會發佈關於加密資產市場及歐盟2019  
/1937指令之立法提案及修正建議(MICA)談臺灣  
關於虛擬通貨之監管方向(上) ..... 黃齡玉

75 印刷電路著作之侵權判斷 ..... 許煜婕

91 羅馬法對現代法之貢獻(羅馬法伴讀)(下) ..... 楊崇森

### ■ 漫畫律師人生

105 調解程序進行小技巧 ..... 吳俊達、P律師

### ■ 裁判選輯及評釋

107 裁判選輯及評釋：民事 ..... 楊博任

### ■ 律師倫理

113 律師懲戒委員會決議書

• 本刊文章均經嚴格審稿 •